

# A/B Julius Bloms Gade 11-13

## Maj 2022

### Kælderrumsfordeling

Mange af dem med et nuværende kælderrum har ønsket et fortsætte, og der er ikke mange med kun ét rum der har ønsket et ekstrarum. Derfor er der ingen behov for at trække lod om fordelingen, da alles ønsker kan indfri.

De andelshavere der d.d. har 2 rum, og ikke har givet besked om de vil afstå eller tilvælge det andet rum vil blive spurgt hvad de ønsker.

### Altanprojekt

Ifm entrepriseprojektet ønsker vi ikke at hver lejlighed anvender forskellige VVSere til etablering af nye radiatorer. Derfor er mulighederne at andelshavere kan anvende tilbud fra L.H. eller blot at få demonteret og propper varmerør. Efterfølgende kan andelshavere for egen regning etablere nye radiatorer.

Status d.d. er at 11 TV er etableret. Respons indtil videre er at dørene kan være svære at åbne helt, og enkelte andre småting der indmeldes til Altan.dk

### Vinduesprojekt

Primære udestående er tvivl om tæthed ifm papirstest. Ideal Combi har vedkendt at papirstesten kan være indikativ for tæthed. Kaveh kører videre med sagen.

Status på vinduer i kanap efterspørges fra Kaveh.

### Opgangsdøre

Døre til bagtrapper er leveret, og bliver leveret når altanprojekt er færdig. Døre til fortrapper skal males, og københavnergrøn er valgt som farve.

Indvendige døre til indgang i kælder er ikke igangsat da første tilbud blev vurderet for højt. Kaveh indhenter andre tilbud.

### Ventilationsundersøgelse

Undersøgelsen er bestilt og arbejdet burde begynde omkring uge 21.